

Số: 52/KH-UBND

*Bình Lãng, ngày 13 tháng 10 năm 2021*

**KẾ HOẠCH**  
**Lập bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã**  
**Bình Lãng chu kỳ 2022 - 2026**

Căn cứ kế hoạch số 140 KH/ UBND ngày 20 tháng 08 của UBND huyện Tứ Kỳ,

Để thực hiện tốt kế hoạch và chuẩn bị cho công tác quản lý thuế SDĐPNN chu kỳ 2022 - 2026 đạt hiệu quả, đáp ứng yêu cầu công tác Quản lý thuế của nhà nước . UBND xã xây dựng kế hoạch triển khai và tổ chức thực hiện công tác lập bộ và thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã chu kỳ 2022- 2026 cụ thể như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Mục đích**

- Nhằm tuyên truyền phổ biến chính sách thuế SDĐPNN đến từng hộ gia đình, cá nhân , nhằm đảm bảo dữ liệu thông tin về nghĩa vụ thuế của người nộp thuế được đầy đủ, chính xác, kịp thời, đáp ứng nội dung công tác quản lý thuế theo đúng quy định của luật Quản lý thuế, khắc phục tình trạng sai lệch giữa sổ bộ thuế trên hệ thống ứng dụng của TMS và số liệu thực tế quản lý thu thuế SDDPNN trên địa bàn xã.

Thông qua rà soát diện tích đất ở của các hộ gia đình, cá nhân nhằm kịp thời phát hiện các trường hợp chưa đưa vào lập bộ và thu thuế SDĐPNN theo quy định, tránh bỏ sót nguồn thu, đảm bảo sự công bằng xã hội, đảm bảo thu đúng, thu đủ, thu nộp kịp thời vào ngân sách nhà nước.

**2. Yêu cầu**

- Công tác rà soát lập bộ phải được công khai minh bạch, chính xác đúng chủ sử dụng đất, hạn chế mức thấp nhất về bỏ sót người sử dụng đất không lập vào bộ thuế SDĐPNN.

Rà soát đến đâu chắc đến đó hạn chế thấp nhất sai sót về thông tin và vị trí thửa đất.

**II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH**

**1. Bước 1:**

- Từ ngày 14/10 đến 19/10/2021. Tổ chức xây dựng kế hoạch và thực hiện tốt công tác tuyên truyền về chính sách thuế SDDPNN qua các tổ chức chính trị xã hội, trên hệ thống đài truyền thanh của xã.

- Tổ chức Hội nghị tập huấn về công tác lập bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tại nhà văn hóa trung tâm xã.

## **2. Bước 2:**

- Từ ngày 20/10 đến ngày 20/11, tổ công tác của hai thôn phát tờ khai thuế phi nông nghiệp đến từng hộ dân để lấy thông tin chủ hộ sử dụng đất diện tích thửa đất, thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, và thu tờ khai về UBND xã qua cán bộ chuyên môn đồng chí Khương Việt Hoàng công chức Địa chính - Xây dựng để tổng hợp.

## **3. Bước 3:**

- Từ ngày 21/11/2021 đến ngày 28/11/2021 căn cứ hướng dẫn của Tổng cục thuế về công tác lập bộ thuế SDĐPNN chu kỳ 2022- 2026, UBND xã phối hợp với chi cục thuế triển khai lập bộ thuế trên hệ thống ứng dụng TMS.

# **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

## **1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo**

UBND xã tăng cường công tác tuyên truyền hệ thống loa truyền thanh của xã và các hội nghị để nhân dân nắm được cùng phối hợp thực hiện.

Có trách nhiệm chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn các thành viên tổ thu nhận thông tin người sử dụng đất phi nông nghiệp, đi đến từng hộ gia đình để phát và thu nhận tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đúng thời gian quy định.

Ủy ban nhân dân xã thành lập 2 tổ thu thập thông tin của các hộ sử dụng đất phi nông nghiệp, phát tờ khai và hướng dẫn hộ gia đình điền thông tin và ký vào tờ khai chuyển về UBND xã.

## **2. Phân công nhiệm vụ trong Ban chỉ đạo như sau:**

- Ông Trần Xuân Mãng, Chủ tịch UBND xã- Trưởng ban, Chịu trách nhiệm chung, điều hành, đôn đốc thành viên Ban chỉ đạo, Tổ thu nhận thông tin thực hiện theo kế hoạch đề ra.

- Ông Nguyễn Khắc Viễn, Phó Chủ tịch UBND xã - Phó Trưởng ban, chịu trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc 2 tổ ở hai thôn thực hiện phát tờ khai đến hộ gia đình điền các thông tin và thu phiếu về UBND xã, chỉ đạo tổng hợp.

- Ông Khương Việt Hoàng Công chức ĐC- XD, Phó trưởng ban thường trực, chịu trách nhiệm tham mưu các nội dung kế hoạch, chuẩn bị đầy đủ các tờ khai, cung cấp thông tin liên quan đến thửa đất, vị trí thửa đất. Cấp phát và thu nhận tờ khai của người sử dụng đất phi nông nghiệp của hai thôn.

- Ông Lê Trung Đạo, Phó chủ tịch HĐND xã - Phụ trách thôn Thượng Hải.

- Bà Nguyễn Thị Hương, Chủ tịch UBMTTQ xã Phụ trách thôn Đông Phong.

- Bà Nguyễn Thị Vy, Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Đông Phong, có trách nhiệm triển khai kế hoạch đến đảng viên, trực tiếp nhận và cấp tờ khai cho thành viên tổ thu thập thông tin tập hợp của thôn Đông Phong và nhận tờ khai của các hộ nộp về xã.

- Ông Khương Viết Tuấn, bí thư chi bộ, trưởng thôn Thượng Hải, có trách nhiệm triển khai kế hoạch đến đảng viên, trực tiếp nhận và cấp tờ khai cho thành viên tổ thu thập thông tin tập hợp của thôn Thượng Hải và nhận tờ khai của các hộ nộp về xã.

- Ông Nguyễn Tất Duân, Công chức Tài chính - Kế toán, có trách nhiệm tham mưu cho UBND xã trích phần kinh phí hỗ trợ người trực tiếp đi thu thập tờ khai thuế người sử dụng đất PNN.

- Bà Trần Thị Minh, tuyên truyền thông tin đầy đủ, kịp thời thường xuyên các quyết định, kế hoạch, thông báo của UBND xã, BCD rà soát lập bộ thuế người sử dụng đất PNN để nhân dân nắm rõ và thực hiện.

- Ông Nguyễn Tá Ứng, bà Trịnh Thị Vân, ông Nguyễn Ngọc Nhiều, bà Nguyễn Thu Phương: Tổ chức họp BCH của đoàn thể mình, Triển khai kế hoạch đến Hội viên, Đoàn viên để tuyên truyền và thực hiện kế hoạch và trực tiếp tham gia là thành viên tổ ở thôn đi thu thập thông tin tờ khai thuế phi nông nghiệp đến các hộ dân.

- Các ông, bà khác trong ban chỉ đạo theo đúng chức năng, nhiệm vụ được phân công tuyên truyền, vận động, hướng dẫn cùng BCD để thực hiện tốt kế hoạch.

Trên đây là kế hoạch lập bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn xã Bình Lăng, yêu cầu các thành viên ban chỉ đạo, tổ thu thập và các ngành liên quan triển khai và thực hiện nghiêm túc nội dung kế hoạch này. Trong quá trình triển khai thực hiện có gì khó khăn, vướng mắc, phản ánh ngay về UBND xã để xem xét giải quyết.

**Nơi nhận**

- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- TT MTTQ xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ  
CHỦ TỊCH**

**Trần Xuân Mãng**